



فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

وَقُلْ أَطِيعُوا

فِي سَبِيلِ اللَّهِ مَعَكُمْ كَمَا فِي سَبِيلِ رَسُولِهِ وَالْمُؤْمِنُونَ





**COMMERCIAL PROJECTS - RESIDENTIAL PROJECTS - PUBLIC SERVICES BUILDINGS  
INFRASTRUCTURE PROJECTS - INDUSTRIAL PROJECTS**





# WHO WE ARE

## WHO WE ARE

- Since the establishment of our company, our team has been working diligently to stay updated with all the advancements in the field of contracting and construction. Our projects have diversified and evolved, ranging from the construction of single-floor residential buildings and villas to multi-story buildings, residential complexes, commercial and entertainment centers.
- Furthermore, we have ventured into the realm of public infrastructure construction, including hospitals, banks, government entities, bridges, desalination plants, logistical water tanks, and public utility networks (drinking water, sewage, industrial wastewater, fire-fighting water networks), as well as industrial projects.
- Additionally, our company has been accredited by several prestigious entities in the Kingdom of Saudi Arabia.



## OUR VISION

- To deliver the highest level of quality construction services to our clients at fair and competitive prices in the market. Our aim is to ensure the sustainability of our company through customer referrals and repeat business, which can only be achieved through customer satisfaction in all areas. This includes adhering to project timelines, attention to detail, and flexibility in meeting service requirements.
- We are committed to maintaining the highest levels of professionalism, integrity, honesty, and fairness in our relationships with suppliers, subcontractors, professional partners, and clients.



## OUR GOAL

- To continue being an active and ethical prime contractor in the construction market, we strive to earn the privilege of being our clients' first choice and their trusted partner. We are dedicated to harnessing all necessary resources and capabilities to achieve this, including providing suitable equipment, specialized engineers, and carefully trained technical workers.
- Our commitment remains steadfast in completing projects with the required quality and achieving the challenging balance between quality, cost, and implementation period. We continuously invest in the necessary expertise and ensure the availability of top-notch engineers and skilled workers to meet the desired standards and deliver exceptional results.



## OUR MISSION

- We aspire to enhance collaboration and forge strategic partnerships.
- Our aim is to achieve innovation and sustainable development.
- We strive to deliver high-quality services with added value.
- We seek to achieve excellence and leadership in the market.
- We are committed to ethical standards and integrity in all aspects of our work.
- We value cultural diversity and consider it a wealth to us.
- We prioritize the health and safety of our employees and clients.
- We strive diligently to achieve customer satisfaction and meet their expectations.
- We invest in developing the capabilities of our team and providing a stimulating work environment.





# OFFICIAL DOCUMENTS

**شهادة**  
تصنيف مقدمي خدمات المدن

تمنح وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان شهادة تصنيف الدرجة الخامسة

للمنشأة: شركة فصول السنة شركة ذات الشخص الواحد

في قطاع التشييد والبناء

السجل التجاري: 2050039610

النشاط: الإنشاءات العامة للمباني السكنية للإشارات العامة للمباني الحكومية إنشاء المسور والاعتاق وتعديلات خطوط العمود بين المدن وإنشاء شبكات جديدة إنشاء محطات وشوارع الصرف الصحي وشبكات المجري والمحطات الإنشائية العامة الأريحية وتتمثل المرافق بما يلي: إصلاح الكهرومائية وتعديلات الشبكات لتطبيقات المياه إنشاء الطرق والتزوير والأرصفة ومسارمات الطرق إنشاء المحطات والمطرد الرئيسية لتوزيع المياه إنشاء وقامة محطات الطاقة الكهربائية والممرات

يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 1447/01/19 هـ / الموافق 14/07/2025 م  
تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة

تنظيم مشغلي المدن

رؤية 2030  
وزارة التجارة  
Ministry of Commerce

شهادة تسجيل الشركة

رقم الترخيص: ٧٠٠١٤١٧٤٣  
نوعها: محدودة اجنبية  
مدة الشركة: ٣٠ سنة  
تاريخ البدء: ١٤١٤/٠٧/١٠ هـ  
تاريخ الانتهاء: ١٤٤٣/٠٦/١٠ هـ

صاحب الشركة: عبد يوسف يوسف بوعباد

مدير الشركة: عبد المحسن بن ابراهيم الحميد

يمكنك التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على <http://esri.gov.sa>

شهادة الاشتراك - Membership Certificate

الجمعية السعودية للشرفاء  
Saudia Chamber of Ashraf

الرقم الموحد للشعائر: 7001447643  
الدرجة: الثانية  
تاريخ الإصدار: 24/2/1444  
تاريخ الإصدار: 20/09/2022

أشرفاء شرفة اشرفيا  
Ashrafia Chamber Certifies that:

شركة فصول السنة شركة ذات الشخص الواحد  
رقم الاشتراك: 9055  
مشاركة في العرفة منذ: 18/01/1423  
وتنتهي سريان هذه الشهادة في: 05/03/1447  
31413 الدمام، 9201

يمكنك التحقق من صحة هذه الشهادة  
<https://www.chamber.org.sa/VerifyCer>

وزارة الاستثمار  
Ministry of Investment

ترخيص استثماري خدمي  
Services Investment License

رقم الترخيص: 602337  
رقم الترخيص: 12203103528-02  
تاريخ الإصدار: 1442/09/13 هـ  
تاريخ الانتهاء: 2023/09/13 م

حالة الترخيص: تجديد  
اسم الترخيص: شركة فصول السنة للمقاولات  
الكيان القانوني: شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة  
الموقع: الرياض

حرب: 9201 الرمز البريدي: 31413  
العنوان: الرياض 96654664436 الفاكس: 966138961026

اسم صاحب الترخيص: عادل يوسف البومبيدة  
رقم الترخيص: 30026  
نوع الترخيص: 2009

تاريخ النظام: 1444/02/04 هـ  
وزير الاستثمار: خالد بن عبد العزيز السالحي

يمكنك التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على <http://esri.gov.sa>



# OFFICIAL DOCUMENTS





# OUR PROJECTS





## SNB MAIN BRANCHES



PAN KINGDOME



VARY



2013 : 2023

PROJECT DESCRIPTION : TURN KEY PROJECTS INCLUDING ALL DISCIPLINES & FINISHINGS

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING



## ALKHOBAR PLAZA



ALKHOBAR CORNICH



20,000 SQ.M



2017

PROJECT DESCRIPTION : RETAIL SHOPS , F&B & SUPERMARKET ( CORE & SHELL )

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING





## ABDULLAH FOUAD OIL & GAS PARK



SECOND INDUSTRIAL - DAMMAM

50,000 SQ.M

2012

PROJECT DESCRIPTION : ADMINISTRATIVE BUILDING , MATERIAL WAREHOUSE , WORKSHOPS & UNLOADING DECK

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING



## ALNADA PLAZA



RIYADH , OTHMAN BIN AFAN ROAD

13,000 SQ.M

2011

PROJECT DESCRIPTION : RETAIL SHOPS , RESTAURANTS & SUPERMARKET ( CORE & SHELL )

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING





## COLDSTORE GROUP OF SAUDI ARABIA



RIYADH – ALKHARJ ROAD

7000 SQ.M

2017

PROJECT DESCRIPTION : ADMINISTRATIVE BUILDING , SHOWROOM , SPARE PARTS WAREHOUSE & WORKSHOP

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING



## ALYASMIN CENTRO PLAZA



AL-RIYADH , AL-YASMIN DISTRICT

17,000 SQ.M

2015

PROJECT DESCRIPTION : 36 RETAIL SHOP & RESTAURANT + 8000 SQ.M TAMIMI HYPERMARKET

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING





## BAKHEET CO. COMPLEX



DAMMAM , AL-JUBAIL ROAD



6,000 SQ.M



2010

PROJECT DESCRIPTION : ADMINISTRATIVE BUILDING , SHOW ROOM , SPARE PARTS WAREHOUSE & MAINTENANCE WORKSHOP.

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING



## KING FAHAD HOSPITAL



AL-RIYADH – NATIONAL GUARD  
MEDICAL COMPLEX



16,000 SQ.M



2006-2008

PROJECT DESCRIPTION : 5 FLOORS HOSPITAL ( STRUCTURAL )

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING





## CARDIO VASCULAR CENTER



AL-RIYADH – NATIONAL GUARD  
MEDICAL COMPLEX

15,200 SQ.M

2005-2007

PROJECT DESCRIPTION : BASEMENT & 4 FLOORS HOSPITAL ( STRUCTURAL )

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING



## GULF PARK HOTEL



CORNICH DAMMAM

7,500 SQ.M

2008

PROJECT DESCRIPTION : BASEMENT & 4 FLOORS HOSPITAL ( TURN KEY )

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING





# SAUDI ARABIAN MILITARY INDUSTRIES CO.



RIYAD – AIRPORT INDUSTRIAL CITY

VARY

2009-2016

PROJECT DESCRIPTION : ADVANCED ELECTRONICS FACTORY ( SYSTEM INTEGRATION BUILDING , FACILITY STORE & ERC BUILDING )

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING



# AL-NAJAH SQUARE



RIYAD – AL-MUNESIYAH

12000 SQ.M

2020

PROJECT DESCRIPTION : HYPERMARKET , RETAIL SHOPS & STANDALONE CAFÉ ( CORE & SHELL )

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING





# PANDA BOX



RIYAD – AL-TERMITHY , SOUTH RING ROAD

6000 SQ.M

2012

PROJECT DESCRIPTION : HYPERMARKET

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING



# UHUD CENTRO



DAMMAM , AL-NOUR DISTRICT

7300 SQ.M

2014

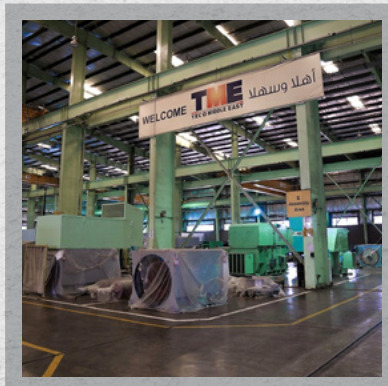
PROJECT DESCRIPTION : CENTREPOINT & RETAIL SHOPS ( CORE & SHELL )

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING





## TECO MIDDLE EAST FACTORY



DAMMAM , SECONDE INDUSTRIAL ZONE

50,000 SQ.M

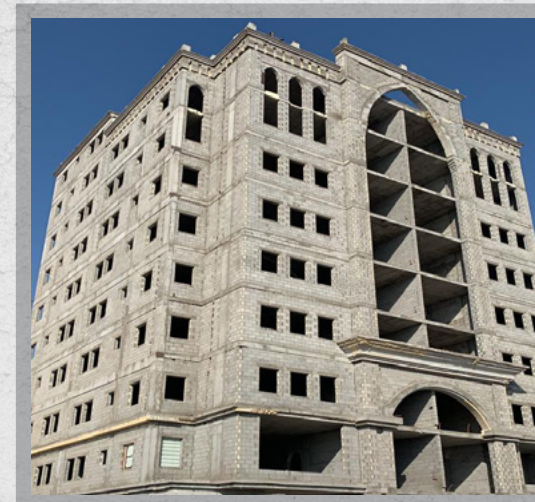
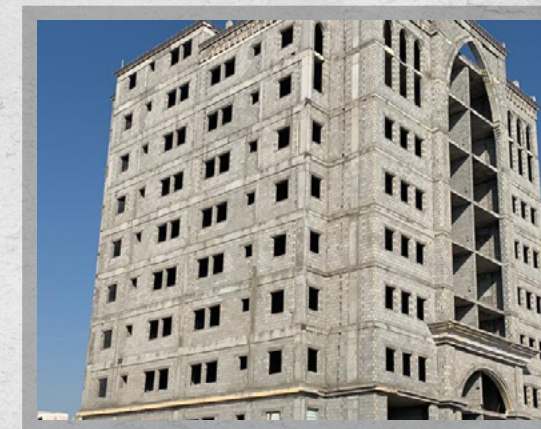
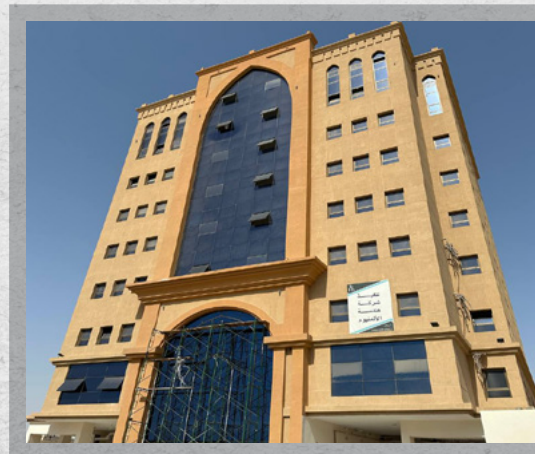
2009-2011

PROJECT DESCRIPTION : THE LARGEST FACTORY IN MIDDLE EAST FOR ELECTRICAL MOTORS ( TAIWAN -SAUDI ) PARTNERSHIP

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING



## AL-SAAD TOWER



AL-KHOBAR CORNICH

8,000 SQ.M

2018-2020

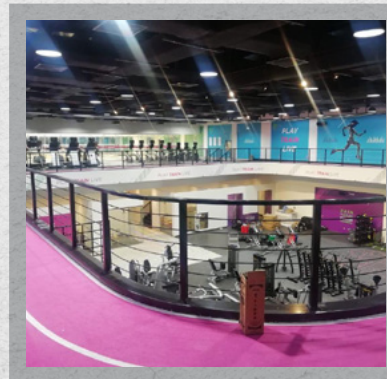
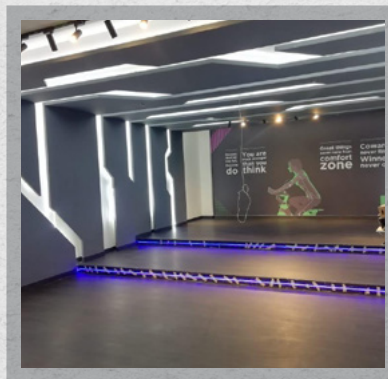
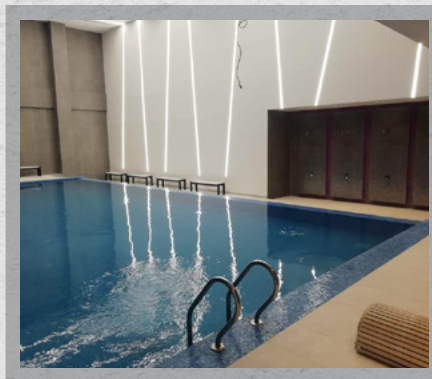
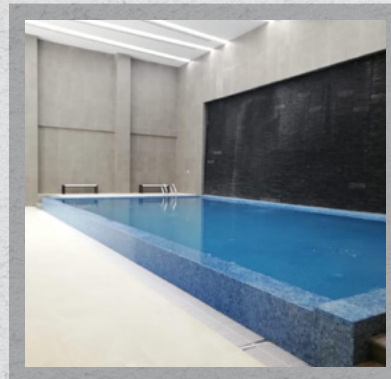
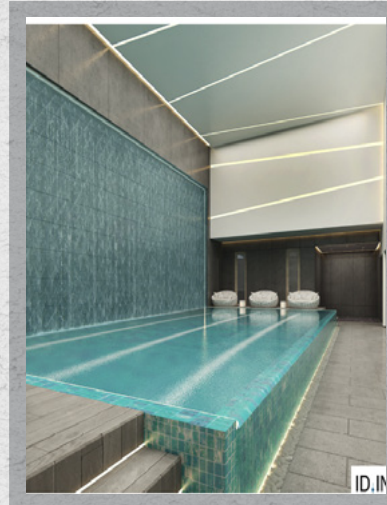
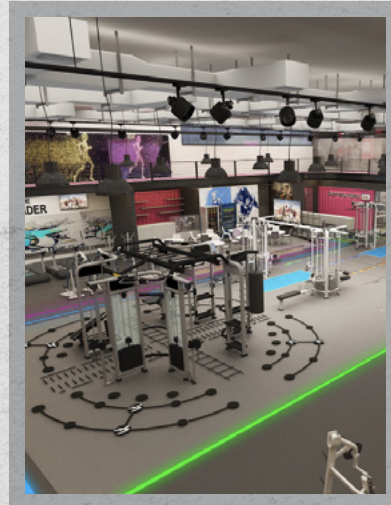
PROJECT DESCRIPTION : 2 MEZZANINE & 8 FLOORS FURNISHED APARTMENTS ( TURNKEY )

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING





# BODY MOTIONS GYM



DAMMAM , AL-JALAWIA

2,200 SQ.M

2019

PROJECT DESCRIPTION : 2 FLOOR FEMALE GYM INCLUDING ALL SWIMMING POOLS , SAUNA , WATERFALL .... ETC.

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING



# WHALE TRADING CO.



DAMMAM , SEAPORT AREA

3,600 SQ.M

2013

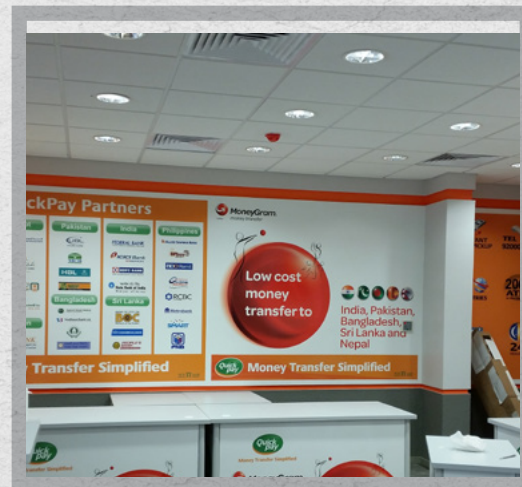
PROJECT DESCRIPTION : REFRIGERATED WAREHOUSES

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING





## SNB ( QUICK PAY BRANCHES )



📍 PAN KINGDOME

🏗️ VARY

🕒 2016-2020

PROJECT DESCRIPTION : MONEY TRANSFER FACILITIES ( TURNKEY )

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING



## GENERAL COMMISSION FOR THE GUARDIANSHIP OF TRUST FUNDS MINIROS & THEIR COUNTERPARTS ( WELAYAH )



📍 MAKKAH

🏗️ 3200 SQ.M

🕒 2019

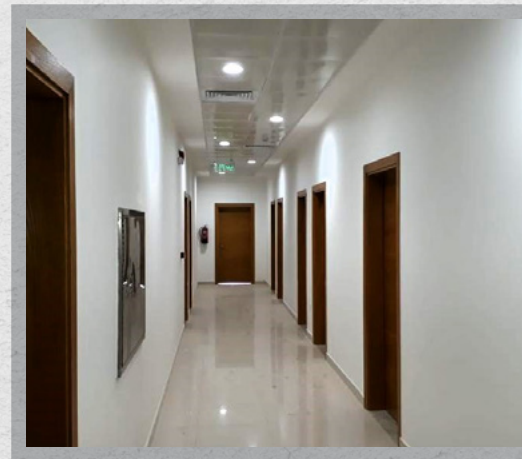
PROJECT DESCRIPTION : ADMINISTRATIVE BUILDING FULLY FINISHED

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING





# TOYOTA (ALMANEA) ( WITH ABDULLATIF JAMEEL )



SHAQRAA

3000

2019

PROJECT DESCRIPTION : MAINTENANCE & SERVICE CENTRE

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING



# RAISING CANES RESTAURANTS



KHOBAR

VARY

VARY

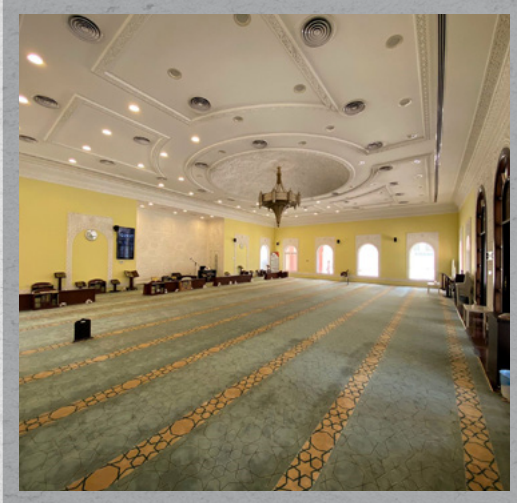
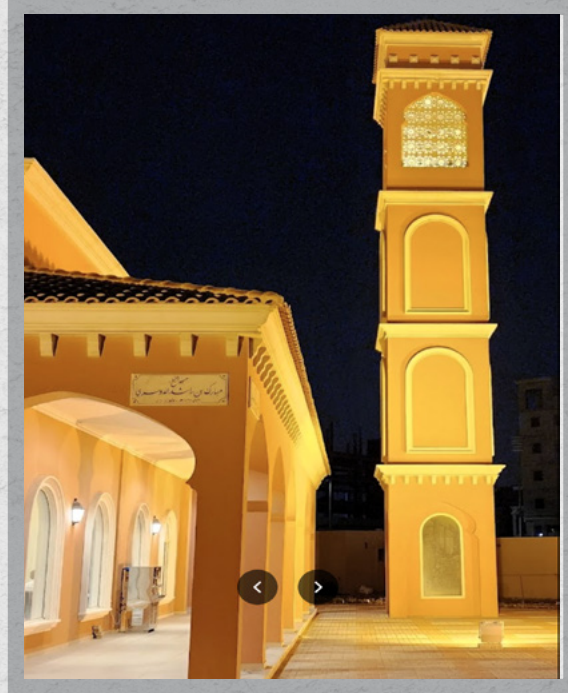
PROJECT DESCRIPTION : DINING RESTAURANT

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING





# AL-DOSSARY MOSQUE



DAMMAM – ALSHATEA DISTRICT

1500 SQ.M

2013

PROJECT DESCRIPTION : MOSQUE

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING



# ALSHEBILY RESEDENT



DAMMAM – ALSHEBILI DISTRICT

12,000 SQ.M

2016-2018

PROJECT DESCRIPTION : 6 RESIDENTIAL BUILDINGS 5 FLOORS EACH

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING





## ROYAL SAUDI AIR FORCE ACCOMEDATION IN KING KHALED AIRPORT



RIYADH - AIRPORT

8000 SQ.M

2001-2009

PROJECT DESCRIPTION: REHABILITATION OF ACCOMMODATION OF SECURITY FORCES OF KING KHALED AIRPORT

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING



## UNDER GROUND WHEEL LATHE



RIYADH - SAR

8000 SQ.M

2001-2009

PROJECT DESCRIPTION: CONSTRUCTION OF WHEEL LATHE WORKSHOP FOR CAF TRAINS

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING





# FEDEX WARHOUSE



DAMMAM – ALKHALEDIA DISTRICT

2,100 SQ.M

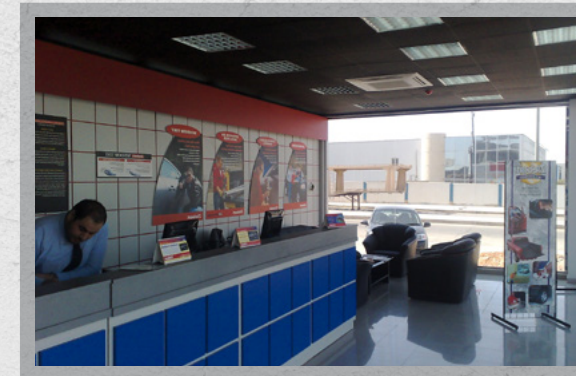
2015

PROJECT DESCRIPTION : INTERNATIONAL SHIPPING FACILITY

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING



# ZEIBART



RIYADH – KHURAI ROAD

800 SQ.M

2007

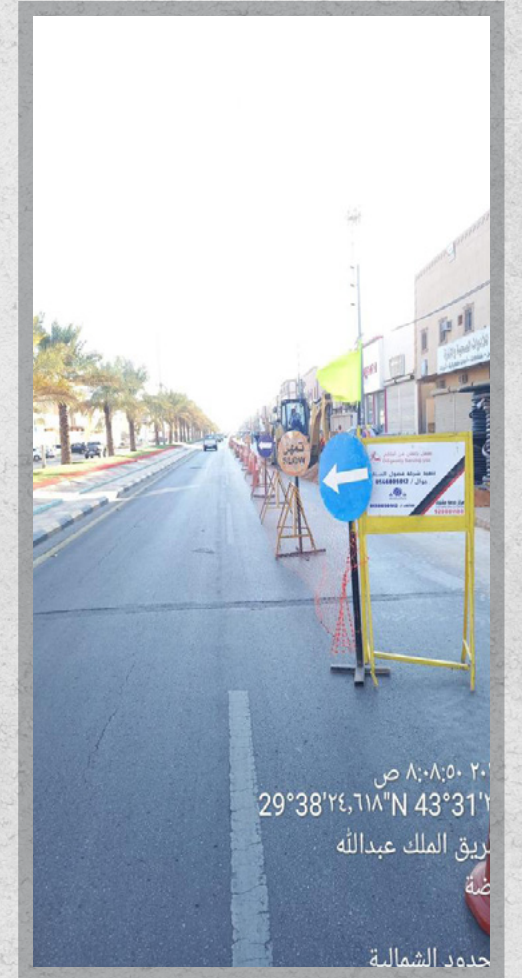
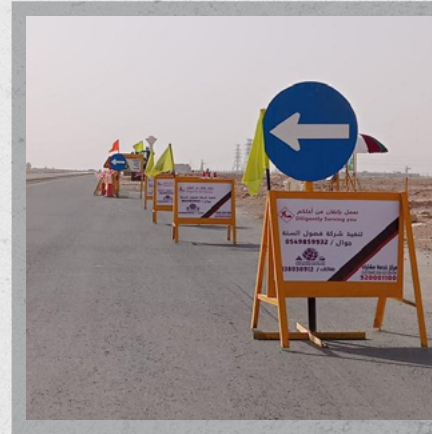
PROJECT DESCRIPTION : INTERNATIONAL CAR CARE CENTERS

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING





# UNIFIED CONTRACT WITH SAUDI ELECTRICITY CO.



HAFR ALBATIN , RAFHAA & ARAR

2013-2023

2004-2006

PROJECT DESCRIPTION: ESTABLISHMENT & MAINTENANCE OF GROUND DISTRIBUTION LINES UP TO 36KV INCLUDING CABLES & EQUIPMENT





## INDUSTRIAL WATER TANKS



RIYADH – OBEIKAN INDUSTRIAL CITY



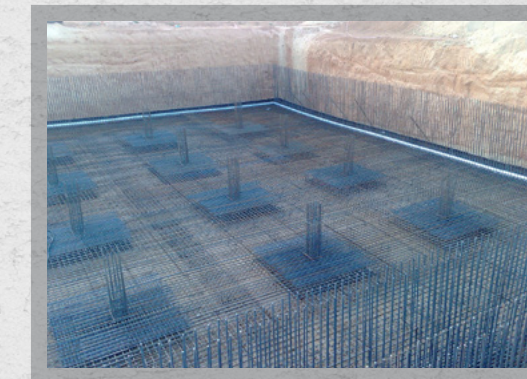
2004-2006

PROJECT DESCRIPTION : WATER TANKS , AERATION TANKS , INDUSTRIAL WATER COLLECTION TANKS

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING



## STORM WATER DITCHES & TANKS



KING ABDULLAZIZ MEDICAL CITY FOR NATIONAL GUARDS



420,000 SQ.M

2005-2007

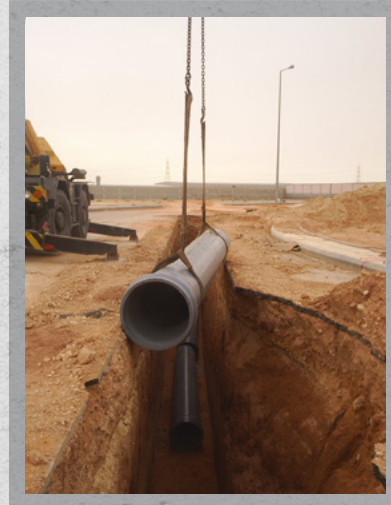
PROJECT DESCRIPTION : WATER DITCHES , PIPELINES & COLLECTION TANKS

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING





## OBEIAKN INFRASTRUCTURE NETWORKS



RIYADH - OBEIAKN INDUSTRIAL CITY



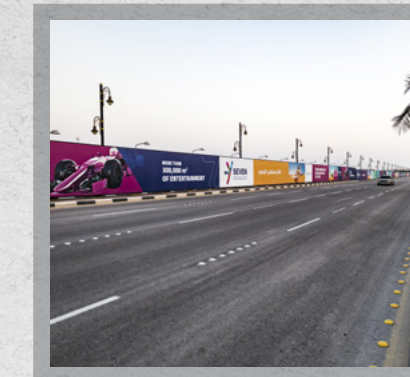
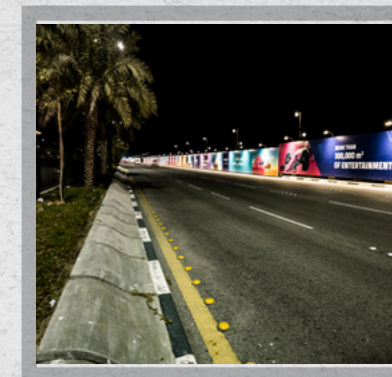
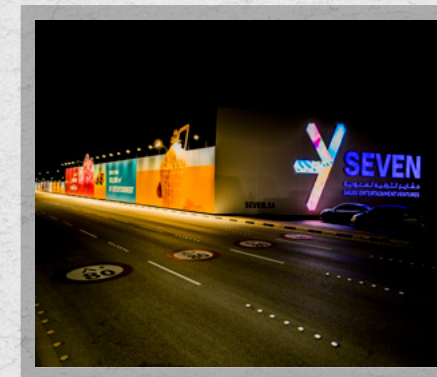
2004-2006

PROJECT DESCRIPTION: WATER SUPPLY , DRAINAGE , STORM DRAINAGE , INDUSTRIAL DRAINAGE & FIRE FIGHTING LINES

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING



## SAUDI ENTERTAINMENT VENTURE FENCING



KHOABR & DAMMAM

720,000 SQ.M

2021

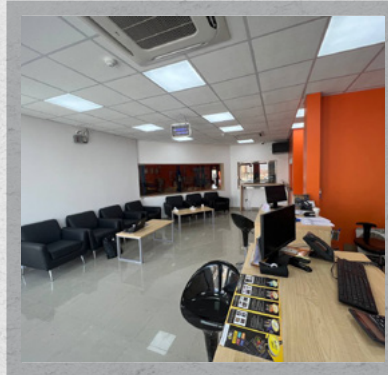
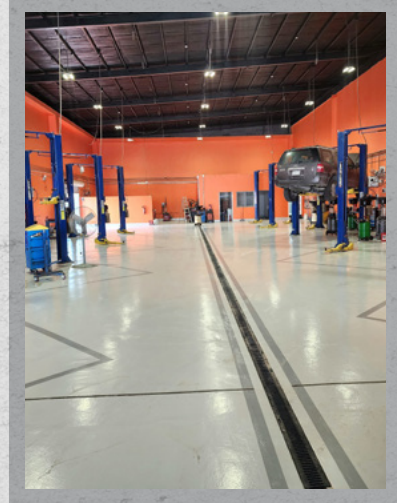
PROJECT DESCRIPTION: HORDING & COMMERCIAL PANNER FOR PROJECTS FENCING

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING





## ALJAZEERA AGENCEIS FOR VEICLES



RIYADH & AL-EHSAA

VARY

2023

PROJECT DESCRIPTION: QUICK LANE MAINTENANCE WORKSHOP

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING



## RESEDENTIAL BUILDING 306



DAMMAM

2000 SQ.M

2021

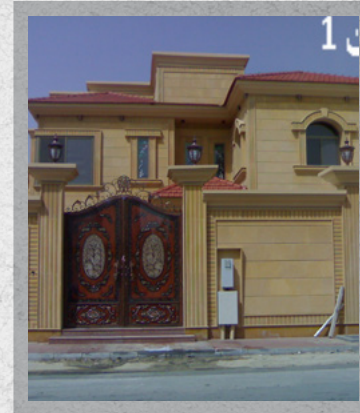
PROJECT DESCRIPTION: MULTI-STORY RESEDENTIAL BUILDING

فصول السنة للمقاولات  
FOUR SEASONS CONTRACTING





# COLLECTION OF RESEDENTIAL BUILDING & VILLAS



EASTERN PROVINCE



2001-2009

PROJECT DESCRIPTION: WIDE RANGE OF PRIVATE VILLAS & HOUSES





# OUR CLIENTS







## OUR CLIENTS



وزارة الحرس الوطني - الشؤون الصحية  
MINISTRY OF NATIONAL GUARD HEALTH AFFAIRS  
MNGHA

NATIONAL GUARDS HEALTH  
AFFAIRS



شركة محمد عبد الله المانع المحدودة

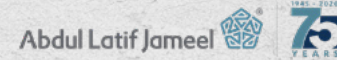
AL-MANEA CO. LTD



AL-TAMEERIA REAL ESTATE  
INVESTMENT & DEVELOPMENT  
CO.



ALJAZIRAH VEHICLES



ALJLANDS CO. LTD.-TATWEER  
JAMEEL



مجموعة الشعيبي  
SHOAIBI GROUP

ALSHOAIBI GROUP FOR GAS &  
PETROL



BAKHEET MACHINARY CO.



BODY MASTERS SPORTS CLUBS



COLDSTORES GROUP OF SAUDI  
ARABIA



ELM INFORMATION SECURITY  
COMPANY



## OUR CLIENTS

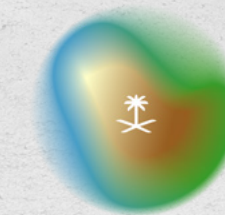


TECO MIDDLE EAST TME  
FACTORY



الهيئة العامة للولاية على  
أموال القاصرين ومن في حكمهم  
General Commission For The Guardianship Of  
Trust Funds For Minors And Their Counterparts

GENERAL COMMISSION FOR  
THE GUARDIANSHIP OF TRUST  
FUNDS MINIROs & THEIR  
COUNTERPARTS ( WELAYAH )



وزارة الطاقة  
MINISTRY OF ENERGY

MINISTRY OF ENERGY



NATIONAL HOUSING CO.



شركة عبر المملكة السعودية سبك  
SAUDI PAN KINGDOM - SAPAC CO.

SAUDI PAN KINGDOME CO.  
SAPAC



ESTIDAMAH INVESTMENT  
HOLDING



FEDEX EXPRESS



MANAFEHA HOLDING CO.



SAUDI NATIONAL BANK QUICK  
PAY CENTRES



OBEIKAN INVESTMENT GROUP





## OUR CLIENTS



ZIEBART CAR CARE



QUICKLANE TIRE & AUTO CENTRE



RAISING CANE'S RESTAURANT



الموحدة  
UNIFIED  
UNIFIED REAL ESTATE  
DEVELOPMENT COMPANY



ROYAL SAUDI AIRFORCE RSF



مدن MODON

SAUDI AUTHORITY FOR  
INDUSTRIAL CITIES &  
TECHNOLOGY ZONES



SAUDI ARABIAN MILITARY  
INDUSTRIES



SAUDI ARABIA RAILWAYS



SAAD CONSTRUCTION CO. LTD.



## OUR CLIENTS



شركة نمو المحدودة  
Numu Company Ltd.

NUMU CO. LIMITED



SAUDI ENTERTAINMENT  
VENTURES



PUBLIC INVESTMENT  
FUND KSA



SAUDI NATIONAL BANK



RIYADH AIRPORT  
COMPANY RAC



SAUDI ELECTRICITY  
COMPANY





# CLIENTS APPRECIATION







## CERTIFICATES



التاريخ: 2015/04/05

شهادة إنجاز

إلى من يهمه الأمر

تشهد شركة نمو المحدودة أنها أوكلت لمؤسسة فصول السنة عقد تنفيذ مشروع مركز تجاري UHUD CENTRO PLAZA بالمنطقة الشرقية بمدينة الدمام بحي النور على مسطح أرض 7700 م مربع يتكون :

- 11 محل تجاري من الخرسانة والبلك و تشطيب الواجهات الخارجيه فقط بمساحة 2300 م مربع
- فرع لسلسلة ( سنتر بوينت ) على مساحة 2200 م للأرضي و مثلها لنور الميزانين . من منشأ معدني
- مورد من شركة الزامل مع تشطيب الواجهات
- الساحات والمواقف والأرصه الخارجيه .

والعمل يشمل بنود الأعمال المدنيه والمعماريه والكهروميكانيكيه .

وقد انجزت المؤسسة نطاق الأعمال الخاص بها في الوقت و بالجوده المناسبه بما يجعلنا نرشحها للتعاون معكم في مشاريعكم دون أدنى مسئوليه علينا .

م. محمد الكهن  
مدير إدارة الهندسة و المشاريع



شركة نمو المحدودة  
Numu Company Ltd.  
ص.ب: 1010391883

شركة نمو المحدودة. Numu Company Ltd.

PO.BOX: 89609, RIYADH 11692 KSA • TEL: +966 11 2033737 • FAX: +966 11 2033838 • C.R: 1010391883



01/04/2019

### NOTICE OF SATISFACTION & COMPLETION.

DATE 1<sup>st</sup> April 2019

OWNER : COLDSTORE GROUP OF SAUDI ARABIA

PROJECT : SERVICE & MAINTAINENCE CENTER

PROJECT LOCATION : RIYADH , ALKHARJ ROAD

PROJECT VALUE : 8,891,015.00 SR

LAND AREA : 7890 SQ.M

BUILDING AREA : 2230 SQ.M

To Whom It May Concern.

We CGS Issued This Document To Confirm That The Construction Of Above Mentioned Project Has Been Carried As Agreed, & According To Plans & Contract Documents .

We Consider The Main Contractor ( **Four Seasons Co.** ) Performance Satisfying In Aspect Of Time Frame , Quality & Communication .

We Do Recommend The Contractor For Similar Projects

NOTE : This Certificate Issued Based On Contractor Request With Out Any Responsibility On CGS .

CONTACT PERSON :

باري أيمسورث  
المدير التنفيذي للتدبير الفني و مدير عام العقود للمجموعة  
Barry Ainsworth  
National Technical Service & Group Inventory Manager



الشركة السعودية للتأجير عرف القويذ • الرياض 11343 • ص.ب: 308 • هاتف: 099 11 265 0990 • فاكس: 099 11 265 0990 • سجل تجاري رقم: 101028343  
Coldstores Group of Saudi Arabia • Riyadh 11383 • P.O. Box 358 • T: (011) 265 0990 • F: (011) 265 1079 • C.R.No: 1010064234  
Jeddah (012) 637 9220 • Dammam (013) 847 1445 • Madinah (014) 869 0785 • Bahrain - 973 17 703 045

info@cgs.com.sa • www.cgs.com.sa



## CERTIFICATES



الرقم : ١٥ / د خ / ١٥  
التاريخ : 1436/ 6/16 هـ  
الموافق : 2015/ 4/ 5

لمن يهمه الأمر

يفيد البنك الأهلي التجاري - دائرة الخدمات الإدارية بأن السادة / مؤسسة فصول السنة للمقاولات قد قامت بتنفيذ مشروع إنشاء ثلاث حوت بمتناه الدمام وكذلك مشروع إنشاء ثلاثة الحوت بالتصميم وقد كان المقاول ملتزماً فسي تنفيذ المشروعين المذكورين بالمواصفات الفنية السليمة والجدول الزمني وتعليمات مهندسى المسالك والمكتب الاستشاري والاهتمام بالسلامة والصحة المهنية وجودة الأعمال عن طريق فريق عمل ذو خبرة عالية في هذا المجال ونوصي بالتعامل معهم مستقبلاً في مشاريع قادمة وقد أعطيت لهم هذه الشهادة بناءً على طلبهم دون أدنى مسؤولية علينا في ذلك.

1- مركز خدمات الشركات التابع للبنك الأهلي التجاري بالمدينة الصناعية الثانية بالرياض بموجب عقد مبرم بين الطرفين بمبلغ 4.134.246 ريال ( أربعة مليون ومائة وأربعة وثلاثون ألف ومائتين وستة وأربعون ريال ) وهذا المبلغ يشمل قيمة العقد والأعمال الإضافية وقد نفذ هذا المشروع من قبلهم تحت اشراف السادة / مكتب الشفري للإستشارات الهندسية وبمتابعة الإدارة الهندسية بالبنك .

2- مركز الحوالات السريعة التابع للبنك الأهلي التجاري بالقويضية بمحافظة الرياض بمبلغ اجمالي قدره 661.900/00 ريال ( ستمائة وواحد وستون ألف وتسعمائة ريال ) وهذا المبلغ يشمل قيمة مبلغ العقد والأعمال الإضافية وذلك تحت اشراف الإدارة الهندسية بالبنك الأهلي التجاري .

وقد قامت مؤسسة فصول السنة للمقاولات بأداء واجباتها التعاقدية بشكل مرض من حيث المدة والجودة ، وبناءً على طلبهم قد أعطيت لهم هذه الاقادة لتقدمها لمن يهمه الأمر .. بدون أي مسؤولية أو التزام علينا - ولذا حرر .  
والله ولي التوفيق ....

البنك الأهلي التجاري - دائرة الخدمات الإدارية .

م. تركي شهاب  
ABDULRAHMAN AL-SHAYKH



م. تركي شهاب  
ENG. TURKI M. SHANAB

البنك الأهلي التجاري | The National Commercial Bank

شركة مساهمة سعودية | رأس المال 20000 مليون ريال سعودي مجموع المدفوع بأحد  
س.ب: 403000588 | ص.ب: 3555 - جدة - 21481 - المملكة العربية السعودية | www.ncb.com.sa  
A Saudi Joint Stock Company | Paid Up Capital SR 20000 Million  
C.R. 403000588 | P.O. Box 3555, Jeddah 21481 Kingdom of Saudi Arabia |

Whale Trading Co.

Abduljabbar & Fouad Boumarah  
C. R. 2050022248



شركة الحوت التجارية

لأصحابها: عبد الجبار وفؤاد بومره  
س.ب: 2050022248

التاريخ: ٢٢ / ١٠ / ٢٠١٥ م

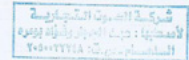
الموضوع: خطاب توصية

إلى من يهمه الأمر

نشيد نحن - شركة الحوت التجارية - أنه تم التعاقد مع - مؤسسة فصول السنة للمقاولات على تنفيذ مشروع إنشاء ثلاثة الحوت بمتناه الدمام وكذلك مشروع إنشاء ثلاثة الحوت بالتصميم وقد كان المقاول ملتزماً فسي تنفيذ المشروعين المذكورين بالمواصفات الفنية السليمة والجدول الزمني وتعليمات مهندسى المسالك والمكتب الاستشاري والاهتمام بالسلامة والصحة المهنية وجودة الأعمال عن طريق فريق عمل ذو خبرة عالية في هذا المجال ونوصي بالتعامل معهم مستقبلاً في مشاريع قادمة وقد أعطيت لهم هذه الشهادة بناءً على طلبهم دون أدنى مسؤولية علينا في ذلك.

وتفضلوا بقبول فائق التحية والتقدير

المدير العام  
فؤاد إبراهيم بو مرة



ص.ب: 375 - الدمام 31411 - المملكة العربية السعودية  
تلفون: 8223850 - 8223858 - 8223858 (03) فاكس: 8221472 (03)  
الرياض: تلفون: 2434258 - 2434258 فاكس: 2434259  
Jeddah: Tel. 6352412 - Fax: 6982760  
E-mail: Whale@boumarah.com.sa

ص.ب: 375 - الدمام 31411 - المملكة العربية السعودية  
تلفون: 8223850 - 8223858 - 8223858 (03) فاكس: 8221472 (03)  
الرياض: تلفون: 2434258 - 2434258 فاكس: 2434259  
جدة: تلفون: 6352412 - فاكس: 6982760  
بريد الكتروني: Whale@boumarah.com.sa





## CERTIFICATES

من ٣١٦٦  
الدمام ٢١٤٤١  
المملكة العربية السعودية  
فاكس: ٠١٤٤١٤٢٠٠٠ (٠٩٦٦٦٦٦)  
www.saudirailways.org

**الهيئة العامة للخطوط الحديدية**  
SAUDI RAILWAYS ORGANIZATION  
{ ٢٢١ }

الإدارة العامة للمشروعات  
فريق مكتب إدارة المشاريع

**شهادة إنجاز**

تتهدد الإدارة العامة للمشروعات بالمواسمة العامة للخطوط الحديدية بأنه سبق التعاقد مع (شركة) فصول السنة للمقاولات) للقيام بإنشاء هيكل معدني وملحقاته بورشة معرطة المحلات الأرضية بالرياض خلال الفترة من ١٤٤١/٠٦/٢٦هـ إلى ١٤٤٢/٠٤/١٤هـ، وقد قامت الشركة المذكورة بتنفيذ العقد طبقاً لشروطه وتوصيه على اكمل وجه في الوقت المحدد وبالجودة المطلوبة بدون ملاحظات، وقد تميز عمل الشركة بحسن ودقة الإدارة.

عليه فقد تم منح هذه الشهادة بناءً على طلبه بدون أدنى مسؤولية على المؤسسة.

وتقبلوا تحياتي،

مدير عام المشاريع  
حسين بن مانع الجفر

**شركة نمو المحدودة**  
Numu Company Ltd.  
C.R. 1010391883

**NUMU**

بسم الله الرحمن الرحيم

إلى من يهمه الأمر

نحن شركة نو المحدودة،  
عائلة السيد محمد عمر الكعبي بصفتي : مدير الإدارة الهندسية و المشاريع نشهد أن السادة مؤسسة فصول السنة للمقاولات قد قامت بتنفيذ الأعمال للشكاملة الخاصة بمشروع -البحرين سنور- بحي الباسمين بمدينة الرياض حسب العقد الموقع بين الطرفين بقيمة 15,224,800.00 بتاريخ 08-OCTOBER-2015 تحت إشراف مكتب Q-DESIGN الهندسي.

المشروع يتكون من 36 عمل تجاري متفرق للساحه والإستخدام بمساحه إجماليه 3600 م مربع (مستأثرت غرسانية) و هابز ماركيت القيسي عني مساحه 4600 متر مربع (مستأثرت معدني من توريد شركة الزامل) و قد قامت مؤسسة فصول السنة بتنفيذ أعمال العقد بالجدولة المطلوبة حسب المواصفات العامة للتنفيذ والمواصفات الخاصة لكل بند و طبقاً للبرنامج الزمني للمشروع و قد تم تسليم المشروع تسليماً ابتدائياً بتاريخ 28-AUGUST-2016، وخلال هذه المدة قام المقاول بأداء واجباته التعاقدية بشكل مرضي من حيث المدة والجودة، وقد سمحت له هذه الشهادة بتأديا على طلبه و دون أدنى مسؤولية على شركة نو المحدودة او من يمثليها.

و لا مانع لدينا من التواصل معنا فيما يخص ترشيح المقاول لمشاريع مستقبلية و ذلك عن طريق السيد / محمد عمر الكعبي بصفتي مدير الإدارة الهندسية و المشاريع  
هاتف: 0508753750

وتقبلوا بقبول جزيل الشكر

**شركة نمو المحدودة**  
Numu Company Ltd.  
C.R. 1010391883

شركة نمو المحدودة  
Numu Company Ltd.  
C.R. 1010391883

شركة نمو المحدودة  
Numu Company Ltd.  
C.R. 1010391883



## CERTIFICATES

**I. M. BOUMARAH SONS COMPANY**  
(AL-NAGM AL-AWHAD For Trading & General Contracts)  
Head Office: Dammam  
C.R. 2050000979  
Tel.: 8265444 - Fax: 8271556  
P.O. Box 1806 Dammam 31441

**شركة**  
**أبناء إبراهيم محمد بومره**  
(النجم الأواحد للتجارة والمقاولات)  
المركز الرئيسي : الدمام  
س ت ٢٠٥٠٠٠٩٧٩  
تلفون مكتب: ٨٢٦٥٤٤٤ - فاكس: ٨٢٧١٥٥٦  
ص ب ١٨٠٦ الدمام ٣١٤٤١  
التاريخ ٢٥ / ١٠ / ٢٠١٥ م

الموضوع : خطاب توصية

إلى من يهمه الأمر

نشهد نحن - شركة أبناء إبراهيم محمد بومره - أنه تم إتمام تنفيذ مجمع المستودعات التابع لنا بمخطط ١٢٥/١ بالدمام ( عدد عشرة مستودعات ) إلى مؤسسة فصول السنة للمقاولات وقد قام المقاول بتنفيذ المشروع حسب المخططات والمواصفات الفنية المطلوبة ونوصي بالتعامل معهم مستقبلاً في مشاريع قادمة وقد أعطيت لهم هذه الشهادة بناءً على طلبهم دون أدنى مسؤولية علينا في ذلك.

وتفضلوا بقبول فائق التحية والتقدير

المدير العام  
فؤاد إبراهيم بومره

**شركة أبناء إبراهيم محمد بومره**  
الدمام  
س ت ٢٠٥٠٠٠٩٧٩

الفرع : الاحساء - هاتف: ٥٨٢١١١٧ - فاكس: ٥٨٧٧٨٩٧ - جند: هاتف: ٦٣٥٢٤٥٠ - فاكس: ٦٠٨٢١٤٠  
بريد الكتروني: E-mail: boumarah@boumarah.com.sa

**NUMU**

بسم الله الرحمن الرحيم

إلى من يهمه الأمر

نحن شركة نو المحدودة،  
عائلة السيد محمد عمر الكعبي بصفتي : مدير الإدارة الهندسية و المشاريع نشهد أن السادة مؤسسة فصول السنة للمقاولات قد قامت بتنفيذ الأعمال للشكاملة الخاصة بمشروع -البحرين سنور- بحي الباسمين بمدينة الخبر حسب العقد الموقع بين الطرفين بقيمة 15,075,000 بتاريخ 01-May-2016 تحت إشراف مكتب إسمان العامر الهندسي.

المشروع يتكون من 23 عمل تجاري متنوع للساحه والإستخدام بمساحه تقريه 2200 متر مربع (مستأثرت غرسانية) و هابز ماركيت على مساحه 8000 متر مربع (مستأثرت معدني من توريد شركة الزامل) و عدد 2 مبنى عرساني مستقل مساحه كل مبنى 190 متر مربع، و قد قامت مؤسسة فصول السنة بتنفيذ أعمال العقد بالجدولة المطلوبة حسب المواصفات العامة للتنفيذ والمواصفات الخاصة لكل بند و طبقاً للبرنامج الزمني للمشروع و قد تم تسليم المشروع تسليماً ابتدائياً بتاريخ Feb-2017، وخلال هذه المدة قام المقاول بأداء واجباته التعاقدية بشكل مرضي من حيث المدة والجودة، وقد سمحت له هذه الشهادة بتأديا على طلبه و دون أدنى مسؤولية على شركة نو المحدودة او من يمثليها.

و لا مانع لدينا من التواصل معنا فيما يخص ترشيح المقاول لمشاريع مستقبلية و ذلك عن طريق السيد / محمد عمر الكعبي بصفتي مدير الإدارة الهندسية و المشاريع  
هاتف: 0508753750

**شركة نمو المحدودة**  
Numu Company Ltd.  
C.R. 1010391883

شركة نمو المحدودة  
Numu Company Ltd.  
C.R. 1010391883

شركة نمو المحدودة  
Numu Company Ltd.  
C.R. 1010391883





## CERTIFICATES

  
الشركة التعميرية للاستثمار والتطوير العقاري  
AL-TAMEERIA REAL ESTATE INVESTMENT & DEVELOPING CO.  
(مكتب شروطها بالالتزام)

بسم الله الرحمن الرحيم

**إلى من يهمه الأمر**

نحن الشركة التعميرية للاستثمار والتطوير العقاري ممثلة بالسيد / م جاسم معالي ( مدير المشاريع ) نشهد أن شركة فصول السنة قد قامت بتنفيذ الأعمال المتكاملة بمشروع النجاح سكوير بمدينة الرياض حي الموسمية حسب العقد الموقع بين الطرفين بتاريخ 2020/01/01 رقم 1/8 ع 2020/ تحت إشراف مكتب علم المعمار للاستشارات الهندسية.

المشروع مقام على أرض بمساحة 11,349 م مربع و يتكون من 17 مطعم و 7 محلات و مبنى خارجي بإجمالي مساحات 3500 متر و سوبر ماركت بمساحة 2000 م ( منشأ معدني مورد من الزامل ) مع الخدمات اللازمة من أسوار و خزانات أرضيه و غرف كهرباء و خلافه .

وقد قامت الشركة بتنفيذ الأعمال محل التعاقد بالجودة المطلوبة و حسب المواصفات العامة و الخاصة للمشروع و المخططات التعاقدية و البرنامج الزمني للأعمال . و تم التسليم ابتدائيا في 2020/11/2 و خلال هذه المدة قام المقاول بأداء واجباته التعاقدية بشكل مرضي من حيث الجودة و الالتزام بتوجيهات المالك و الاستشاري .

وقد منحت له هذه الشهادة بناء على طلبه دون أدنى مسؤولية على الشركة التعميرية للاستثمار و التطوير العقاري ، ولا نرى مانع من ترشيح المقاول لمشاريع مستقبلية .

  
م . جاسم معالي  
مدير المشاريع



KSA - P.O. Box: 1138 Riyadh 11431      Prince Turki First Street- Al-Mahammedia Area      Info@altameeria.com  
Tel: +966 11 4777174 - +966 11 4777174      Bldg.No: 6439 - Block 1 - Post Code 12362      C.R.No: 1010273186  
Fax: +966 11 4787588      Additional No: 3185 - Second floor      VAT No: 30554754400003

www.altameeria.com



## CERTIFICATES

**LULUAT AL-ANOOD FOR REAL ESTATE CO. LTD**  
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

شركة لؤلؤة العنود العقارية المحدودة  
المملكة العربية السعودية

التاريخ : ١٤٣٧/٠١/٢٠ هـ  
الموافق : ٢٠١٥/١١/٠٢ م

**الموضوع : خطاب توصية**

**إلى من يهمه الأمر**

نشهد نحن شركة لؤلؤة العنود العقارية المحدودة سجل تجاري رقم : ٢٠٥٥٠٠٦٨٢٥ بأنه تم التعاقد مع مؤسسة فصول السنة للمقاولات على تنفيذ مشروع إنشاء مجمع لؤلؤة العنود السكني بمخطط رقم ٢٥١/٢ بحي الشيبلي بمدينة الخبر بعقدين منفصلين عقد لأعمال الإنشاءات والعظم للمشروع في الفترة من ٢٢ مارس ٢٠١٤م إلى ٢١ مارس ٢٠١٥م وعقد لأعمال التشطيبات لنفس المشروع في الفترة من ١٠ مايو ٢٠١٥م إلى ٩ مايو ٢٠١٦م وذلك بقيمة إجمالية للعقدين معا ١٣,١٧٩,٥٠٠ فقط ثلاثة عشر مليوناً ومائة وتسعة وسبعون ألف ريال سعودي وقصد أنهى المقاول ( مؤسسة فصول السنة ) مرحلة الإنشاءات والعظم للمشروع حسب المواصفات والأصول الفنية والمسعدة المحددة المتفق عليهم بالعقد وجاري تنفيذ مرحلة التشطيبات للمشروع حسب المواصفات ونوعية المواد المطلوبة للتشطيب المتفق عليهم في العقد ، لذا نشهد لهم بالالتزام ونوصي بالتعامل معهم مستقبلا في مشاريع قادمة وقد أعطينت لهم هذه الشهادة دون أدنى مسؤولية علينا في ذلك.

وتفضلوا بقبول فائق التحية والتقدير

المدير العام  
عبد المحسن حسين العقبلي


س ت ٢٥٥٠٠٦٨٢٥ - تلفون: ١٣٢٤١ ١٧٧٤ - فاكس: ٠١٢٤٠ -٠١٢٤٠ - ص.ب ١٠٩٠٠ الرمز البريدي ٢١٩٦١ - الجبيل الصناعية - المنطقة المساندة - شارع رقم ١١٨  
C.R. 2055006825-Tel: 013 341 1774- Fax: 013 340 0924- P.O. Box 10990 Zip No. 31961- Jubal Ind. City - Support Area - Street No. 118





# Thank You

C.R.2050039610 – Kingdom Of Saudi Arabia

Main Office : 912 50 80 013 - Fax : 26 610 80 013 P.O 9201 AL-Dammam 31413

Branch Office : 65 99 402 011 - Fax : 65 99 402 011 P.O 245218 AL-Riyadh 11312

[www.fourseasons-sa.com](http://www.fourseasons-sa.com)